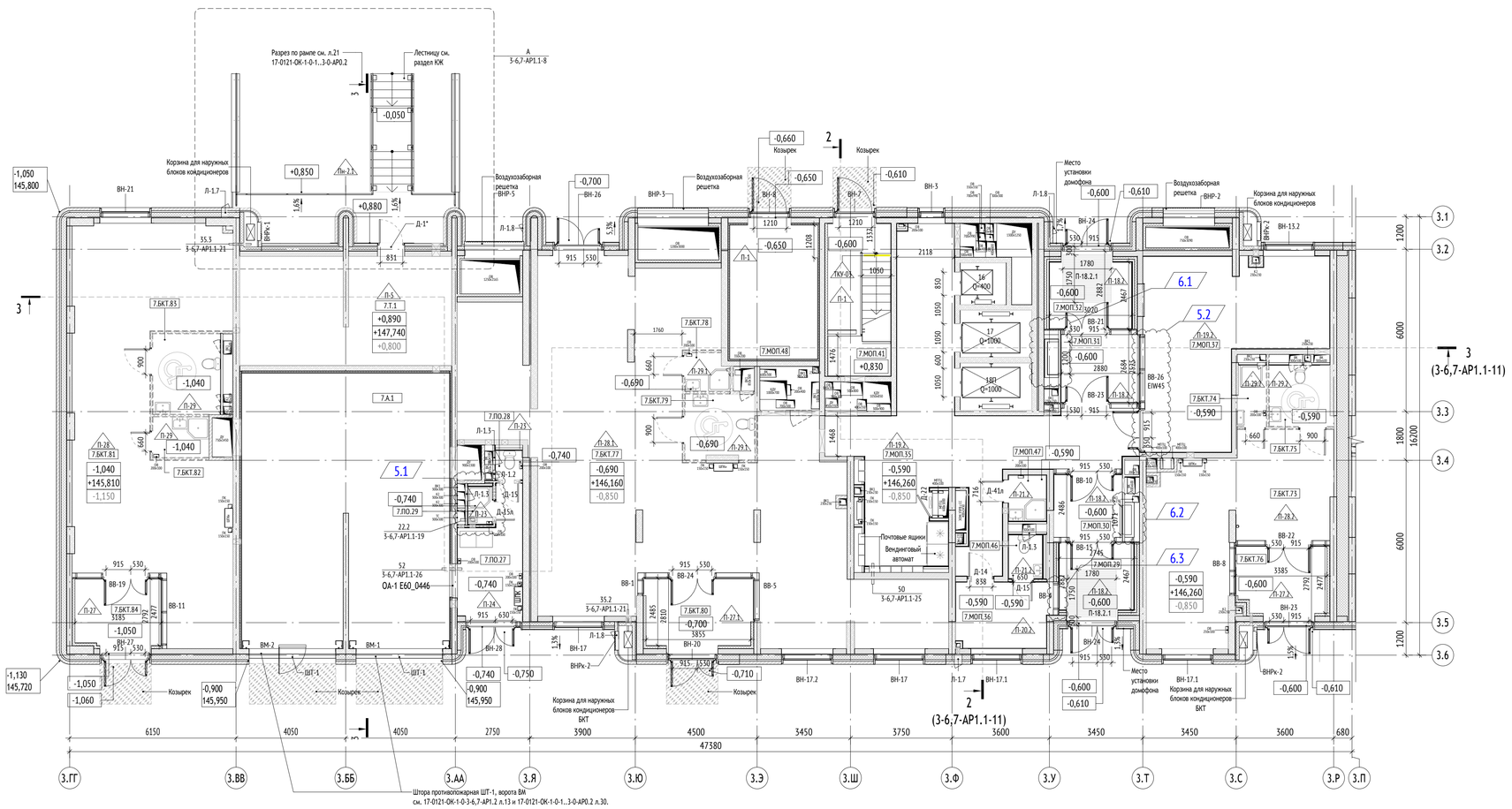
Секция 7. Экспликация помещений 1 этажа

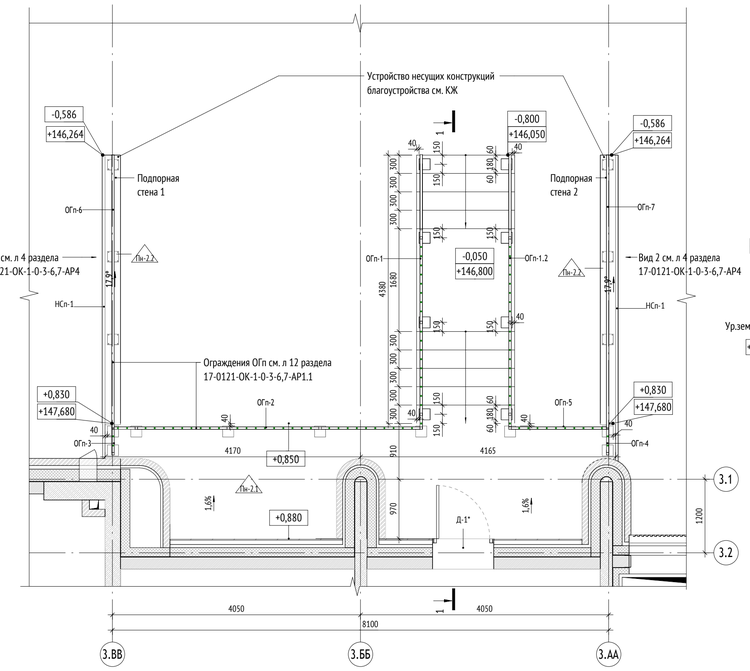
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Автостоянка			
7.А.1	Рампа автостоянки	77,8	В2
		77,8	
БКТ			
7.БКТ.73	БКТ	36,7	
7.БКТ.74	ПУИ	2,3	В4
7.БКТ.75	С/У МГН	5,1	
7.БКТ.76	Тамбур БКТ	8,1	
7.БКТ.77	БКТ	132,7	
7.БКТ.78	ПУИ	2,2	В4
7.БКТ.79	С/У МГН	5,9	
7.БКТ.80	Тамбур БКТ	9,8	
7.БКТ.81	БКТ	69,4	
7.БКТ.82	ПУИ	3,0	В4
7.БКТ.83	С/У МГН	7,3	
7.БКТ.84	Тамбур БКТ	7,8	
		290,5	

Секция 7. Экспликация помещений 1 этажа

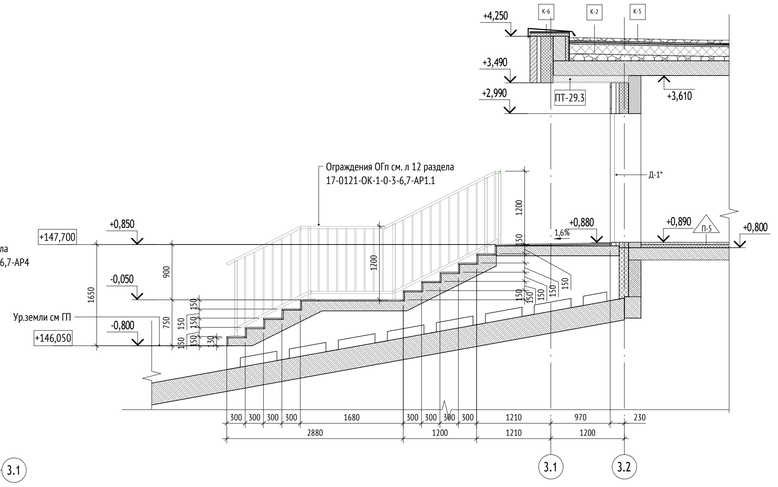
№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
МОП			
7.ПО.27	Помещение охраны	9,4	
7.ПО.28	С/у охраны	1,0	
7.МОП.29	Тамбур	6,8	
7.ПО.29	Душевая охраны	1,2	
7.МОП.30	Тамбур	6,2	
7.МОП.31	Тамбур	7,8	
7.МОП.32	Тамбур	7,5	
7.МОП.35	Вестибюль	54,5	
7.МОП.36	Помещение консьержка	8,6	
7.МОП.37	Колясочная	35,9	В3
7.МОП.41	Лестничная клетка	13,0	
7.МОП.46	С/У	2,0	
7.МОП.47	ПУИ	2,3	В4
7.МОП.48	ЛК из паркинга	16,1	
		172,3	
Техническое			
7.Т.1	Техническое помещение для прокладки инженерных систем без размещения оборудования	32,0	В3
		32,0	
		572,6	



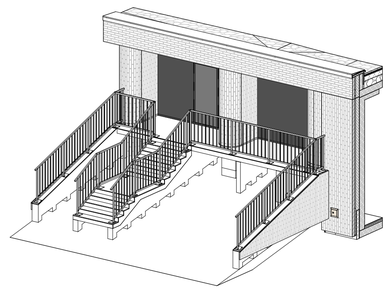
Фрагмент А плана наружной лестницы (1 : 50)



1-1. Разрез по наружной лестнице (1 : 50)



3D схема наружной лестницы и подпорных стен



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

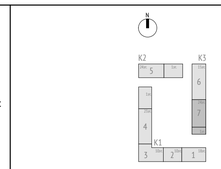
Марка помещений
1.111.11
- Номер помещения
- Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения без конкретной технологии (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

+0.000 - Отметка чистого пола на плане
+146,85 - Абсолютная отметка чистого пола на плане
-0.100 - Отметка верха плиты перекрытия
ЭО/СС - Инженерные шахты
- Инженерные отверстия
- Шкаф пожарного крана
Д-1 - Марка двери
ВН-1/ВВ-1 - Марка витража наружного/внутреннего
- Люк настенный
П-1 - Марка пола
ПТ-2 - Марка потолка
ВС-24 - Марка зашивки инженерных систем
ОП.7-210.1л - Марка окна
14 - Марка лифта
ВНР/ВНРк-1 - Марка вентиляционных наружных решеток и вентиляционных наружных решеток ниш для кондиционеров
Л-1 - Марка ревизионного люка

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Кирпич керамический полнотелый 120 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с металлическим каркасом 75 мм
- Утеплитель минераловатный 50, 100 мм
- Каркасные перегородки показаны условно, возводятся арендатором

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. На планах указаны отметки чистого пола.
2. Гидроизоляцию в помещениях 1 этажа с мокрыми процессами завести на высоту min 200 мм на стены.
3. Ведомость отделки помещений см. 17-0121-ОК-1-0-3-6,7-АР1.2 листы 2-3.
4. Экспликацию полов см. 17-0121-ОК-1-0-3-6,7-АР1.2 лист 4.
5. Спецификации элементов заполнения проемов и витражных светопрозрачных конструкций, схемы оконных блоков и наружных витражных светопрозрачных конструкций - см. 17-0121-ОК-1-0-3-6,7-АР1.2 листы 5-11.
6. Спецификацию заполнения дверных проемов см. 17-0121-ОК-1-0-3-6,7-АР1.2 листы 12-13.
7. Отверстия в ГКЛ перегородках вырезать по месту, после монтажа инженерного оборудования с учетом инженерных отверстий и выводов.
8. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности.
9. Разрезы, устройство лестниц и ограждений см. листы 11-12 данного раздела.
10. Перегородки, двери и другое оборудование в БКТ устраивает арендатор данного помещения.

0,000=146.85

17-0121-ОК-1-0-3-6,7-АР1.1

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
6	3	Изм.	26-04-04		06.04.26	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с
5	2	Изм.	26-02-17		27.03.26	инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование
						Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Разработал	Пантюхина		29.08.25	Корпус 3	Стадия: Р; Лист: 8; Листов:
Проверил	Волков		29.08.25		
ГАП	Волков		29.08.25		
Гл. арх. бюро	Струговец		29.08.25		
Н. контр.	Куликова		29.08.25	Секция 7. Маркировочный план 1 этажа. М 100	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП	Першин		29.08.25		

Формат А1

Согласовано
Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.